

Exposé für das Objekt: HH14 2RW 3.OG

unverbindliches Angebot vom 20.11.2025

Ihr Ansprechpartner: Renè Schader

Telefon: 03433 2761-60

Email: bwg@wohnungen-borna.de



Heinrich-Heine-Straße 14

Schöne 2 Raumwohnung mit Balkon

Ort:	04552 Borna	Grundmiete:	308.00 € *
Ortsteil:	Borna Nord	Nebenkosten:	190.00 €
Wohnfläche:	48.91 m²	Gesamtmieta:	498.00 € *
Zimmer:	2	Heizkosten sind in der Gesamtmieta enthalten.	
Etaga:	3. OG	* Mietpreis kann sich ändern.	
Verfügbar ab:	Renovierung nach Abstimmung mit Neumieter		

Energieausweis

Energiekennwert:	100.30 kWh/(m ² *a)	Energieträger:	Gas
Ausweisart:	Verbrauchsausweis	Heizungsart:	Zentralheizung
Baujahr:	1965		
Energieverbrauch enthält Warmwasser.			

Objektbeschreibung:

Bei diesem Objekt handelt es sich um ein saniertes und sehr gepflegtes Mehrfamilienhaus. Die Wohnung befindet sich im 3. Obergeschoss.

Unsere Wohnung für Sie bietet:

Wohnzimmer mit Balkonzugang, Schlafzimmer, Küche und ein Tageslichtbad mit Badewanne.

Lagebeschreibung:

Sie wollen zentral, aber dennoch nicht in einer lauten Umgebung leben? Dann ist Borna-Nord das Wohngebiet für Sie. Dazu gehören:

eine zentrale Lage, ein aktives Vereinsleben, 3-Felder-Sporthalle und Sportstätten in unmittelbarer Umgebung, die Nähe zum Stadtkulturhaus mit seinen zahlreichen Veranstaltungen, eine gute Infrastruktur, Nähe zu Badeseen und viel Grün sowie die Nähe zu Kleingärten. Einkaufsmöglichkeiten sind ebenfalls in der Nähe (Netto-Markt, Bäcker etc.)

Sonstiges:

Service und Wohlfühl als BWG-Mitglied: Als Wohnungsgenossenschaft bieten wir Ihnen mehr als andere Vermieter. Denn als Mitglied haben Sie nicht nur die Vorteile unserer zahlreichen Serviceleistungen, sondern können aktiv die Genossenschaft mitgestalten. Doch das Beste: In unserer Genossenschaft finden Sie die Sicherheit von Wohneigentum und die Flexibilität einer Mietwohnung vereint.

Unsere Serviceleistungen für Sie: eigener Kabelnetzanbieter, kostenlose Kleinreparaturen, Hausmeisterservice und Havariedienst, Gästewohnungen, ständiger Ansprechpartner im Wohngebiet für Anliegen und Fragen, Veranstaltungen und Freizeitangebote und vieles mehr...

Exposé für das Objekt: HH14 2RW 3.OG

unverbindliches Angebot vom 20.11.2025

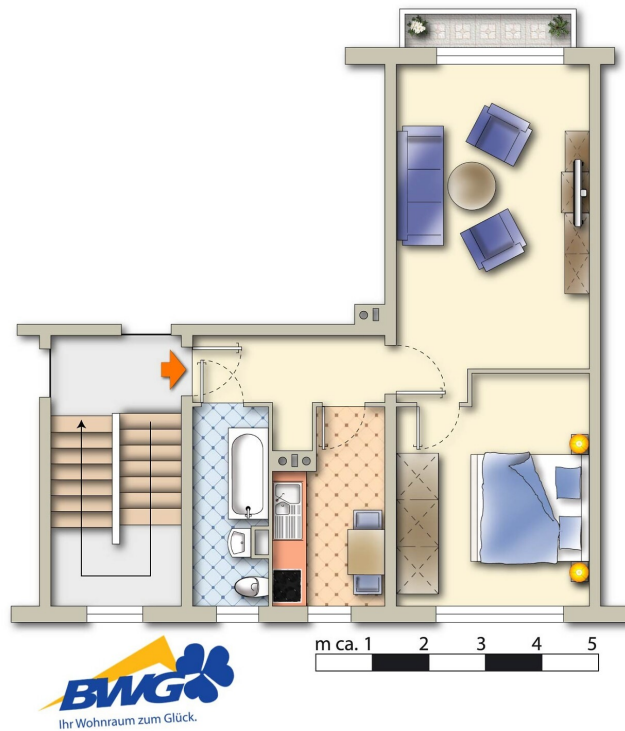
Ihr Ansprechpartner: Renè Schader

Telefon: 03433 2761-60

Email: bwg@wohnungen-borna.de



Heinrich-Heine-Straße 14



Balkonansicht



Eingangsbereich