

Exposé für das Objekt: HH16 2RW EG

unverbindliches Angebot vom 14.08.2022

Ihr Ansprechpartner: Renè Schader
Telefon: 03433 2761-60
Email: bwg@wohnungen-borna.de



Heinrich-Heine-Straße 16

Zweiraumwohnung im Erdgeschoss

Ort:	04552 Borna	Grundmiete:	231,40 €
Ortsteil:	Borna Nord	Nebenkosten:	132,60 €
Wohnfläche:	46,28 m ²	Gesamtmiete:	364,00 €
Zimmer:	2	Heizkosten sind in der Gesamtmiete enthalten.	
Etage:	EG		
Verfügbar ab:	Renovierung nach Abstimmung mit Neumieter		

Energieausweis

Energiekennwert:	100,30 kWh/(m ² *a)	Energieträger:	Gas
Ausweisart:	Verbrauchsausweis	Heizungsart:	Zentralheizung

Baujahr: 1965

Energieverbrauch enthält Warmwasser.

Objektbeschreibung:

Bei diesem Objekt handelt es sich um ein saniertes Mehrfamilienhaus. Diese Zweiraumwohnung verfügt über

- ein Wohnzimmer
- ein Schlafzimmer
- eine Küche
- ein Tageslichtbad mit Badewanne

Lagebeschreibung:

Die Heinrich-Heine-Straße befindet sich in zentraler Lage im grünen Wohngebiet Borna Nord. Einkaufsmöglichkeiten finden Sie in fußläufiger Nähe (Netto-Markt, Bäcker). Auch die Stadtbushaltestelle ist gleich in der Nähe. Hier genießen Sie ein aktives Vereinsleben und Sportstätten in unmittelbarer Umgebung, die Nähe zum Stadtkulturhaus mit seinen zahlreichen Veranstaltungen, eine gute Infrastruktur sowie die Nähe zu Kleingärten.

Sonstiges:

Service und Wohlgefühl als BWG-Mitglied: Als Wohnungsgenossenschaft bieten wir Ihnen mehr als andere Vermieter. Denn als Mitglied haben Sie nicht nur die Vorteile unserer zahlreichen Serviceleistungen, sondern können aktiv die Genossenschaft mitgestalten. Doch das Beste: In unserer Genossenschaft finden Sie die Sicherheit von Wohneigentum und die Flexibilität einer Mietwohnung vereint.

Unsere Serviceleistungen für Sie: kostenlose Kleinreparaturen, Hausmeisterservice und Havariedienst, Gästewohnungen, ständiger Ansprechpartner im Wohngebiet für Anliegen und Fragen, Veranstaltungen und Freizeitangebote und vieles mehr...

Highspeed Anschluss für TV, Telefonie und Internet durch neu verlegte Glasfaser-Zuführungen stehen in der Wohnung zur Verfügung. Wählen Sie ganz einfach nach Ihren Bedürfnissen einen Vertrag mit einem Partner Ihrer Wahl aus.

Exposé für das Objekt: HH16 2RW EG

unverbindliches Angebot vom 14.08.2022

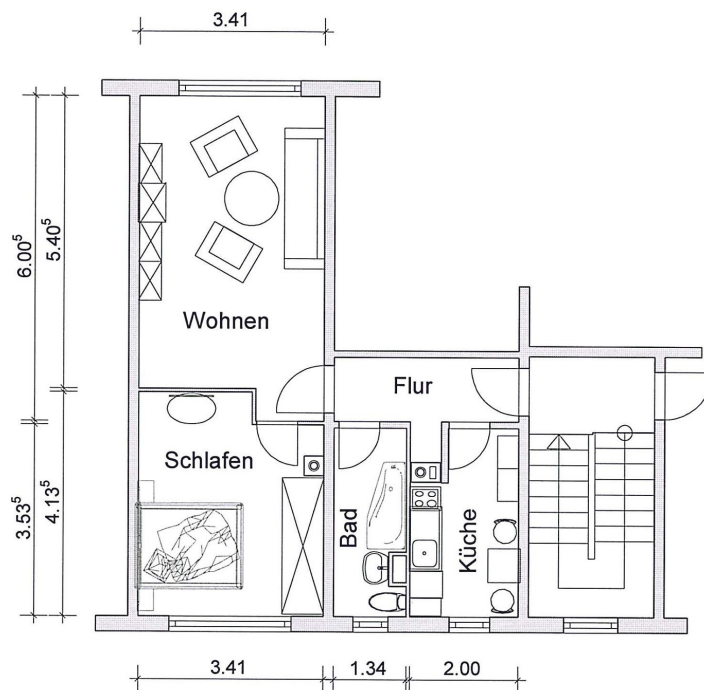
Ihr Ansprechpartner: Renè Schader

Telefon: 03433 2761-60

Email: bwg@wohnungen-borna.de



Heinrich-Heine-Straße 16



Gebäudeansicht



Eingangsbereich