

Exposé für das Objekt: RH59 2,5RW 4.OG m. Dusche

unverbindliches Angebot vom 25.06.2022

Ihr Ansprechpartner: Nicole Jungnickel
Telefon: 03433 2761-31
Email: bwg@wohnungen-borna.de



Raupenhainer Straße 59

Wohnung mit Balkon und Dusche im Angebot

Ort:	04552 Borna	Grundmiete:	269,08 €
Ortsteil:	Borna "Auenblick"	Nebenkosten:	175,92 €
Wohnfläche:	67,27 m ²	Gesamtmiete:	445,00 €
Zimmer:	2,5	Heizkosten sind in der Gesamtmiete enthalten.	
Etage:	4. OG		
Verfügbar ab:	Renovierung nach Abstimmung mit Neumieter		

Energieausweis

Energiekennwert:	87,00 kWh/(m ² *a)	Energieträger:	Fernwärme
Ausweisart:	Verbrauchsausweis	Heizungsart:	Zentralheizung

Baujahr: 1986

Energieverbrauch enthält Warmwasser.

Objektbeschreibung:

Bei diesem Objekt handelt es sich um ein saniertes und sehr gepflegtes Mehrfamilienhaus.

Unsere Wohnung für Sie bietet:

Duschbad mit Fenster, helle Küche mit Fenster, geräumiges Wohnzimmer mit Balkonzugang, großes Schlafzimmer und ein Kinder-/Hobbyzimmer.

Lagebeschreibung:

Freuen Sie sich auf die unmittelbare Nähe zu Kindertagesstätte, Kinder- und Jugendhaus, die zentrumsnahe Lage, jedoch im Grünen nahe der Wyhraue, eine gute Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten und Kinderarzt etc., Gaststätten in fußläufiger Reichweite, vielfältige Freizeitmöglichkeiten: Skaterplatz, Nähe zum Radwanderweg, reges Vereinsleben, Seen mit Wassersportmöglichkeiten.

Sonstiges:

Service und Wohlgefühl als BWG-Mitglied: Als Wohnungsgenossenschaft bieten wir Ihnen mehr als andere Vermieter. Denn als Mitglied haben Sie nicht nur die Vorteile unserer zahlreichen Serviceleistungen, sondern können aktiv die Genossenschaft mitgestalten. Doch das Beste: In unserer Genossenschaft finden Sie die Sicherheit von Wohneigentum und die Flexibilität einer Mietwohnung vereint.

Unsere Serviceleistungen für Sie: eigener Kabelnetzanbieter, kostenlose Kleinreparaturen, Hausmeisterservice und Havariedienst, Gästewohnungen, ständiger Ansprechpartner im Wohngebiet für Anliegen und Fragen, Veranstaltungen und Freizeitangebote und vieles mehr...

Exposé für das Objekt: RH59 2,5RW 4.OG m. Dusche

unverbindliches Angebot vom 25.06.2022

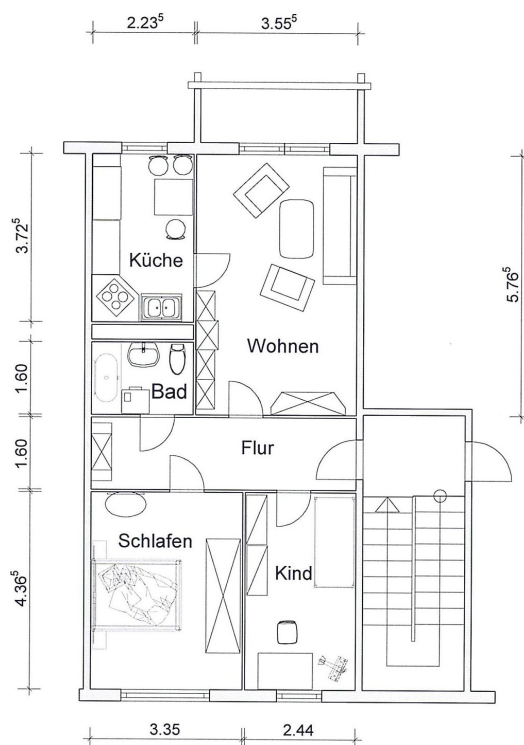
Ihr Ansprechpartner: Nicole Jungnickel

Telefon: 03433 2761-31

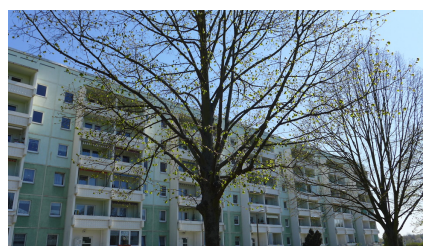
Email: bwg@wohnungen-borna.de



Raupenhainer Straße 59



Gebäudeansicht



Balkonansicht