

Exposé für das Objekt: RH84 1RW 4.OG

unverbindliches Angebot vom 28.05.2023

Ihr Ansprechpartner: Renè Schader
Telefon: 03433 2761-60
Email: bwg@wohnungen-bornade



Raupenhainer Straße 84

Kleine Wohnung mit Aussicht

Ort:	04552 Borna	Grundmiete:	170,00 € *
Ortsteil:	Borna "Auenblick"	Nebenkosten:	137,00 €
Wohnfläche:	34,11 m ²	Gesamtmiete:	307,00 € *
Zimmer:	1	Heizkosten sind in der Gesamtmiete enthalten.	
Etage:	4. OG	* Mietpreis kann sich ändern.	
Verfügbar ab:	Renovierung nach Abstimmung mit Neumieter		

Energieausweis

Energiekennwert:	84,20 kWh/(m ² *a)	Energieträger:	Fernwärme
Ausweisart:	Verbrauchsausweis	Heizungsart:	Zentralheizung
Baujahr:	1985		

Energieverbrauch enthält Warmwasser.

Objektbeschreibung:

Bei diesem Objekt handelt es sich um ein saniertes Mehrfamilienhaus. Die kleine Wohnung verfügt über einen Wohn-Schlafraum mit Balkonzugang, eine offene Küche sowie ein innenliegendes Bad mit Badewanne.

Lagebeschreibung:

Freuen Sie sich auf die die zentrumsnahe Lage, jedoch im Grünen nahe der Wyhraue gelegen, eine gute Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten etc., Gaststätten in fußläufiger Reichweite, vielfältige Freizeitmöglichkeiten: Nähe zum Radwanderweg, reges Vereinsleben, Seen mit Wassersportmöglichkeiten.

Sonstiges:

Als Wohnungsgenossenschaft bieten wir Ihnen mehr als andere Vermieter. Denn als Mitglied haben Sie nicht nur die Vorteile unserer zahlreichen Serviceleistungen, sondern können aktiv die Genossenschaft mitgestalten. In unserer Genossenschaft finden Sie die Sicherheit von Wohneigentum und die Flexibilität einer Mietwohnung vereint.

Unsere Serviceleistungen: Glasfaseranschluss, Hausmeisterservice, Havariedienst, Gästewohnungen, persönlicher Ansprechpartner im Wohngebiet für Anliegen und Fragen, Veranstaltungen und Freizeitangebote usw.

...

Exposé für das Objekt: RH84 1RW 4.OG

unverbindliches Angebot vom 28.05.2023

Ihr Ansprechpartner: Renè Schader

Telefon: 03433 2761-60

Email: bwg@wohnungen-borna.de



Raupenhainer Straße 84



Gebäudeansicht



Hausansicht